

Ponuka do obchodnej verejnej súťaže

1. Identifikácia vyhlasovateľa OVS – Prenajímateľ

Názov: Mestská časť Košice – Nad Jazerom
Štatutárny orgán: Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová, starostka
Sídlo: Poludníková 7, 040 12 Košice
IČO: 00 691 038
DIČ: 2021186871
Peňažný ústav/bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: SK23 0200 0000 0000 1492 8512

2. Identifikačné údaje navrhovateľa:

Obchodné meno: D.SANUS s.r.o.
Meno a priezvisko štatutára: MDDr. Tomáš Barna, konateľ
Adresa sídla: Gerlachovská 12, Košice - mestská časť Sever, 040 01
IČO: 53 423 895
Peňažný ústav/bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK55 0900 0000 0051 7808 8903

3. Predmet OVS:

Predmetom obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) je prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v obchodnom centre Čingov na poschodí, Uralská č.3, 040 12 Košice, katastrálne územie Jazero, zapísané na liste vlastníctva č. 13783, súpisné číslo stavby 2736, v celkovej výmere 46 m² (46 m² prevádzkové priestory).

4. Podnikateľský zámer navrhovateľa – záujemcu:

Rozšírenie zubnej ambulancie s moderným röntgenovým zariadením za účelom poskytnúť kvalitnú a prístupnú dentálnu starostlivosť obyvateľom mestskej časti Nad Jazerom. Táto investícia nám umožní presnú diagnostiku a efektívne liečebné postupy, čím prispejeme k celkovému zlepšeniu zdravia nášho komunitného prostredia.

V rozšírenej zubnej ambulancii plánujeme poskytovať preventívnu starostlivosť, čiže preventívne zubné prehliadky a dentálnu hygienu. Moderné röntgenové zariadenie nám umožní presnú diagnostiku a plánovanie liečby. V zubnej ambulancii sa budeme venovať estetickej stomatológii, čiže budeme robiť estetické zubné ošetrenia ako kompozitné plomby a keramické korunky. Naďalej budeme poskytovať chirurgické zákroky ako extrakcie zubov, implantácie a iné chirurgické procedúry vykonávané s použitím najnovších techník a materiálov.

Cieľovou skupinou sú obyvatelia mestskej časti Nad Jazerom, ktorí hľadajú kvalitnú dentálnu starostlivosť.

Naša ambulancia sa bude odlišovať vďaka modernému röntgenovému zariadeniu, čo umožňuje presnejšiu diagnostiku a plánovanie liečby. Pod vedením dentoalveolárneho chirurga bude náš skúsený tím zubných lekárov pripravený poskytnúť individuálny prístup každému pacientovi, pričom budú poskytovať komplexné spektrum služieb od prevencie cez estetické ošetrenia až po chirurgické výkony.

5. Príloha 1:

Čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nie je osobou v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

6. Príloha č. 2:

Súhlas navrhovateľa so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších právnych predpisov v rozsahu, v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

7. Cenová ponuka:

Návrh záujemcu za prenájom prevádzkových priestorov činí 105,00 Eur/m²/rok (bez služieb s nájmom spojených).

8. Príloha č. 3:

Situačný náčrt a vizualizáciu podnikateľského zámeru.

v Košiciach, dňa 11.04.2024

VI
.....
podpis

Príloha č. 1

Čestné vyhlásenie,

že navrhovateľ nie je osobou v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov

Podpísaný: MDDr. Tomáš Barna

Narodený dňa: 01.05.1983

Miesto narodenia : Vranov nad Topľou


Bytom: Gerlachovská 12, Košice - mestská časť Sever, 040 01

Vyhlasujem, že nie som osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Toto čestné vyhlásenie robím za účelom prenájmu nebytového priestoru nachádzajúceho sa v obchodnom centre Čingov na poschodí, Uralská č.3, 040 12 Košice, katastrálne územie Jazero, zapísané na liste vlastníctva č. 13783, súpisné číslo stavby 2736, v celkovej výmere 46 m² (46 m² prevádzkové priestory).

Som si vedomý toho, že pokiaľ by mnou uvedené informácie neboli pravdivé alebo závažným spôsobom zamlčané, budem čeliť všetkým z toho vyplývajúcim právnym následkom.

V Košiciach, dňa 11.04.2024


podpis

Príloha č. 2

Súhlas so spracovaním osobných údajov

Podpísaný: MDDr. Tomáš Barna

Narodený dňa: 01.05.1983

Miesto narodenia : doplniť

Bytom: Gerlachovská 12, Košice - mestská časť Sever, 040 01

Svojim podpisom udeľujem súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších právnych predpisov v rozsahu, v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

Tento súhlas poskytujem vyhlasovateľovi OVS o nebytový priestor nachádzajúci sa v obchodnom centre Čingov na poschodí, Uralská č.3, 040 12 Košice, katastrálne územie Jazero, zapísané na liste vlastníctva č. 13783, súpisné číslo stavby 2736, v celkovej výmere 46 m2 (46 m2 prevádzkové priestory).

V Košicích , dňa 11.04.2024

VV
podpis

Situačný náčrt a vizualizáciu podnikateľského zámeru

